

인프라투자 관련 통계치(2020년 말 기준)

1. 포트폴리오 현황 총괄

□ 투자 금액

(단위: 억 원, %)

연번	구분	투자액	비중	비고
1	부동산	290,686	34.9	
2	인프라	249,519	29.9	
3	사모	275,135	33.0	
4	헤지펀드	18,613	2.2	
총 계		833,953	100.0	

주) 투자잔액 기준

□ 투자 포트폴리오 구성

(단위: 건, 억 원)

구분		인프라
펀드수 ¹⁾		185
약정 금액 ²⁾		381,641
집행 금액		302,999
투자잔액		249,519
투자유형 ³⁾	프로젝트	145,390
	펀드	104,129
NAV ⁴⁾		260,735
NAV+잔여약정 금액 ⁵⁾		366,013

주1) 개별 종목 기준으로 펀드 수는 위탁펀드와 프로젝트(블라인드 포함)의 합임

2) 2020년 말 기준 청산 완료 펀드 및 출자가 이루어지지 않은 펀드 약정액은 제외

3) 투자잔액 기준

4, 5) 국내투자는 NPF, 해외투자는 모니터링 자문사인 Grosvenor 제공 데이터에 NPF 환율 적용

□ 위탁운용 금액 및 비중

(단위: 억 원, %)

연번	구분	위탁금액	비중	비고
1	부동산	287,821	99.0	
2	인프라	193,742	77.6	
3	사모	272,628	99.1	
4	헤지펀드	18,613	100.0	

주) 금액은 투자잔액 기준이며, 비중은 자산별 위탁운용 비중

□ 해외투자 지역별 투자현황

(단위: 억 원, %)

연번	구분	인프라	
		투자액	비중
1	아시아 ¹⁾	21,973	12.9
2	유럽	33,485	19.7
3	북미	41,374	24.3
4	남미	1,042	0.6
5	글로벌투자	72,216	42.5
전체		170,090	100.0

주1) 인프라의 아시아 지역은 호주를 포함

2) 투자잔액 기준

□ 해외투자 통화별 투자현황

(단위: 억 원, %)

연번	구분	인프라	
		투자액	비중
1	미국(USD)	115,148	67.7
2	유로(EUR)	30,513	17.9
3	호주(AUD)	12,649	7.4
4	영국(GBP)	3,811	2.2
5	일본(JPY)	-	-
6	기타	7,969	4.7
전체		170,090	100.0

주) 투자잔액 기준

2. 유형별 포트폴리오 현황

☐ 인프라 투자현황

(단위: 억 원, %)

연번	구분	투자액	비중	비고
1	프로젝트	145,390	58.3	
2	펀드	104,129	41.7	
총 계		249,519	100.0	

주) 투자잔액 기준

☐ 전략별 투자현황(국내)

(단위: 억 원, %)

연번	구분	프로젝트		펀드	
		투자액	비중	투자액	비중
1	BTO	45,105	62.7	1,485	19.9
2	BTL	11,863	16.5	339	4.6
3	발전	3,730	5.2	5,624	75.5
4	운송·터미널	3,181	4.4	-	-
5	자원·에너지	8,102	11.3	-	-
전체		71,981	100.0	7,448	100.0

주) 투자잔액 기준

☐ 전략별 투자현황(해외)

(단위: 억 원, %)

연번	구분	프로젝트		펀드	
		투자액	비중	투자액	비중
1	Core	39,421	54.9	19,111	19.4
2	Core+	28,242	39.3	49,403	50.3
3	Value-added	-	-	8,385	8.5
4	Opportunistic	4,158	5.8	21,370	21.7
전체		71,821	100.0	98,269	100.0

주) 투자잔액 기준

☐ 지역별 투자현황

(단위: 억 원, %)

구분	프로젝트		펀드	
	투자액	비중	투자액	비중
국내	71,981	50.1	7,448	7.0
아시아 ¹⁾	11,374	7.9	10,598	10.0
유럽	18,505	12.9	14,979	14.2
북미	33,975	23.6	7,399	7.0
남미	-	-	1,042	1.0
글로벌투자	7,967	5.5	64,250	60.8
전체	143,803	100.0	105,717	100.0

주1) 아시아 지역은 호주를 포함

주2) 투자잔액 기준